|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **CLAVE** | **CONCEPTO** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **PRECIO UNITARIO** | **IMPORTE** |
|  | **CAPÍTULO 1: PRELIMINARES** |  |  |  |  |
| P100 | LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO ( ÁREA DE EDIFICIO ) INCLUYE: DESPALME Y DESMONTE DE TERRENO DE 25 CM DE ESPESOR Y ACARREO DEL MATERIAL NO ÚTIL FUERA DE LA OBRA. | M2 | 1,200.00 |  |  |
| P200 | CARGA Y ACARREO EN CAMIÓN DE MATERIALES DE ESCOMBRO (DEL RESULTADO DE DEMOLICIÓN DE MUROS DE TABICÓN, LOSA DE CONCRETO, PISOS, TRABES, MURO DE CONCRETO, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO ETC.), EN CONDICIONES DE CARRETERA PAVIMENTADA, ZONA URBANA Y SUB-URBANA. SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: CAMIÓN, RETROEXCAVADORA, OPERADOR, CONSUMIBLES, LUBRICANTES A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA. | M3 | 3,500.00 |  |  |
|  |  |  |  | **TOTAL** |  |
|  | **CAPÍTULO 2: CIMENTACIÓN** |  |  |  |  |
| C100 | EXCAVACIÓN CON MAQUINARIA EN TERRENO INVESTIGADO EN OBRA, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: AFINE DE TALUD Y FONDOS , ACARREO DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO ÚTIL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN. | M3 | 3,300.00 |  |  |
| C200 | EXCAVACIÓN A MANO HASTA 2M DE PROFUNDIDAD. SE DEBERÁ DE CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, TRAZO, APILE DE MATERIAL, ACARREOS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. | M3 | 250.00 |  |  |
| C300 | RELLENO CON TEPETATE O MATERIAL DE LA REGIÓN, CON PESO VOLUMÉTRICO 1700KG/M3, COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 15CM DE ESPESOR, INCLUYE: MATERIAL INERTE (TEPETATE), HUMEDAD ÓPTIMA, COMPACTACIÓN AL 90% DE LA PRUEBA PROCTOR ESTÁNDAR, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS DENTRO DE LA OBRA, TRASPALEOS, EXTENDIDO, AGUA, MEDIDO COMPACTO CONFORME A DIMENSIONES DE PLANOS, PRUEBAS DE COMPACTACIÓN DE ACUERDO A NORMAS, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. | M3 | 3,200.00 |  |  |
| C400 | PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C= 100KG/CM2 DE 6 CM. DE ESPESOR PROMEDIO, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, CIMBRA DE FRONTERA, CARGAS, ACARREOS, REGLEADO, NIVELADO, LIMPIEZA DE LA ZONA DE TRABAJO. | M2 | 342.00 |  |  |
| C500 | CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3RA. ACABADO COMÚN, INCLUYE CIMBRADO Y DESCIMBRADO. | M2 | 265.30 |  |  |
| C600 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO #3 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, ESCUADRAS, GANCHOS, Y DESPERDICIOS. | KG | 6,985.89 |  |  |
| C700 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO #4 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, ESCUADRAS, GANCHOS, Y DESPERDICIOS. | KG | 6,151.27 |  |  |
| C800 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO #6 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, ESCUADRAS, GANCHOS, Y DESPERDICIOS. | KG | 12,203.10 |  |  |
| C900 | ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN DIÁMETRO #8 FY=4200 KG/CM2 INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, ESCUADRAS, GANCHOS, Y DESPERDICIOS. | KG | 2,145.42 |  |  |
| C1000 |  |  |  | **TOTAL** |  |
|  | **CAPÍTULO 3: ESTRUCTURAS** |  |  |  |  |
| E100 | CIMBRA ACABADO APARENTE, EN TRABES, PRETILES, FALDONES Y ALFARDAS CON TRIPLAY DE PINO 16 MM, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD, SE DEBERÁ CONSIDERAR PARA ESTE TRABAJO: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRIPLAY DE 16MM, ALAMBRE RECOCIDO, MATERIALES, CLAVOS, DESMOLDANTE, SEPARADORES, TRAZO, NIVELACIÓN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO, CHAFLANES U OCHAVOS, CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. | M2 | 465.77 |  |  |
| E200 | CIMBRA ACABADO APARENTE, EN COLUMNAS Y MUROS CON TRIPLAY DE 16MM, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRIPLAY DE 16MM, ALAMBRE RECOCIDO, MATERIALES, CLAVOS, DESMOLDANTE, SEPARADORES, TRAZO, NIVELACIÓN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO, CHAFLANES U OCHAVOS, CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES. | M2 | 783.05 |  |  |
| E300 | CIMBRA ACABADO APARENTE, EN LOSAS, DESCANSOS Y RAMPAS, CON TRIPLAY DE PINO 16 MM, A CUALQUIER NIVEL Y GRADO DE DIFICULTAD. INCLUYE : MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRIPLAY DE 16MM, ALAMBRE RECOCIDO, MATERIALES, CLAVOS, DESMOLDANTE, SEPARADORES, TRAZO, NIVELACIÓN, CIMBRADO, DESCIMBRADO, HABILITADO, CHAFLANES U OCHAVOS, CORTES, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, ACARREOS, ELEVACIÓN DE MATERIALES, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO | M2 | 115.63 |  |  |
| E400 | ACERO PARA REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAM #3 FY=4200 KG/CM2 , INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS. | KG | 6,707.51 |  |  |
| E500 | ACERO PARA REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAM #4 FY=4200 KG/CM2 , INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS. | KG | 2,017.77 |  |  |
| E600 | ACERO PARA REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAM #5 FY=4200 KG/CM2 , INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS. | KG | 579.10 |  |  |
| E700 | ACERO PARA REFUERZO EN ESTRUCTURA DIAM #6 FY=4200 KG/CM2 , INCLUYE: SUMINISTRO, HABILITADO, ARMADO, TRASLAPES, SILLETAS, GANCHOS Y DESPERDICIOS. | KG | 6,834.77 |  |  |
| E800 | CONCRETO PREMEZCLADO EN ESTRUCTURA, RESISTENCIA NORMAL F'C=250KG/CM2, CLASE 1, BOMBEABLE, T.M.A 3/4", REVENIMIENTO APTO PARA SER BOMBEADO, A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD. INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, COLOCADO, BOMBEADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. | M3 | 12.20 |  |  |
| E900 | CONCRETO HECHO EN OBRA EN ESTRUCTURA, RESISTENCIA NORMAL F'C=250KG/CM2, T.M.A 3/4", A CUALQUIER ALTURA Y GRADO DE DIFICULTAD, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, FABRICACIÓN, HERRAMIENTA, EQUIPO, COLOCADO, VIBRADO, CURADO, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ANDAMIOS, DESPERDICIOS, MUESTREO, PRUEBAS DE LABORATORIO, ACOPIO Y RETIRO DE DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA DEL ÁREA DE TRABAJO. | M3 | 123.85 |  |  |
|  |  |  |  | **TOTAL** |  |
|  | **CAPÍTULO 4: ALBAÑILERIA.** |  |  |  |  |
| A100 | MURO DE TABICON DE 14CM. 10X14X28 CM. DE ESPESOR ASENTADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO- ARENA PROP. 1:3 INCLUYE MATERIAL ANDAMIO MANO DE OBRA. | M2 | 585.90 |  |  |
| A200 | CASTILLO K1 DE 14X20 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 4 VAR. DE 1/2" (#4) Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL), @15 EN EL TRAMO CENTRAL, @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL). , MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 122.00 |  |  |
| A300 | CASTILLO K0 DE 14X15 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 4 VARS DE 3/8" (#3) Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2, 6 @ 10 EN EL EXTREMO INFERIOR Y @20 CM. CM EN EL EXTREMO SUPERIOR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 32.10 |  |  |
| A400 | CASTILLO K2 DE 14X25 CM. DE F'C=200KG/CM2CON 4 VARS DE 1/2" (#4) MÁS 4 DE 3/8" (#3) Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL), @15 EN EL TRAMO CENTRAL, @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 85.76 |  |  |
| A500 | CASTILLO K3 DE 14X30 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 4 VARS. DE 1/2" (#4) MÁS 6 DE 3/8" (#3) Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL), @15 EN EL TRAMO CENTRAL, @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR (1/2 DE LA LONGITUD TOTAL). NIVEL 0-1, SEGÚN PLANO ESTRUCTURAL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 12.00 |  |  |
| A600 | CASTILLO K3 DE 14X30 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 4 VARS. DE 1/2" (#4) MÁS 6 DE 3/8" (#3) Y ESTRIBOS DEL NÚMERO 2 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL), @15 EN EL TRAMO CENTRAL, @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL). NIVEL 1-2, SEGÚN PLANO ESTRUCTURAL. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 42.89 |  |  |
| A700 | CASTILLO K4 DE 20X30 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 6 VARS DE 1/2" (#4), ESTRIBOS DE 3/8" (#3) 13 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR, @15 EN EL TRAMO CENTRAL, 13 @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 55.101 |  |  |
| A800 | CASTILLO K5 DE 20X45 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 6 VARS. DE 1/2" (#4), 6 VARS. DE 3/8" (#3), ESTRIBOS DE 3/8" (#3) 13 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR, @15 EN EL TRAMO CENTRAL, 13 @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR, ESTRIBOS Y GRAPAS DE 3/8": MATERIALES. INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 7.03 |  |  |
| A900 | CASTILLO K1R DE 14X20 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 4 VARS. DE 1/2" (#4), ESTRIBOS DEL #2 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL), @15 EN EL TRAMO CENTRAL, @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR (1/2 DE LA LONGITUD TOTAL). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 8.20 |  |  |
| A1000 | CASTILLO K2R DE 14X25 CM. DE F'C=200KG/CM2 CON 6 VARS. DE 1/2" (#4), ESTRIBOS DEL #2 @ 7.5 CM. EN EL EXTREMO SUPERIOR (1/6 DE LA LONGITUD TOTAL), @15 EN EL TRAMO CENTRAL, @7.5 EN EL EXTREMO INFERIOR (1/2 DE LA LONGITUD TOTAL). INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 345.70 |  |  |
| A1100 | CADENA INTERMEDIA TIPO CC1 DE CONCRETO DE F´C=200 KG/CM2 DE 15 X 30 CM. ARMADA CON 4 VARILLAS. DE 1/2", ESTRIBOS 1/4" @ 1 A 5, 6 A 10-20 CM. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 177.93 |  |  |
| A1200 | CADENA INTERMEDIA TIPO CC2 DE CONCRETO DE F´C=250 KG/CM2 DE 15 X 30 CM. ARMADA CON 8 VARILLAS DE 1/2", ESTRIBOS 1/4" @ 1 A 5, 8 A 7.5, 3 12-13 CM. INCLUYE: CIMBRA APARENTE Y DESCIMBRADO, CRUCES DE VARILLA Y DESPERDICIOS. INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ANDAMIOS, CIMBRA, TORZALES, DESMOLDANTE, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, CRUCES DE VARILLAS, CORTES, DESPERDICIOS, COLADO, DESCIMBRADO, CURADO, CARGAS, ACARREO Y ELEVACIÓN DE MATERIALES. | ML | 148.04 |  |  |
| A1300 | FIRME DE CONCRETO F'C=150KG/CM2 DE 8CM. DE ESPESOR INCLUYE: NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN. | M2 | 20.00 |  |  |
| A1400 | PISO CONCRETO F'C=150KG/CM2 10 CM. ESPESOR ACABADO PULIDO O RAYADO CON BROCHA DE PELO; LOSAS 3.06 X 2M., JUNTAS FRÍAS, ACABADO CON VOLTEADOR, INCLUYE: CIMBRA Y MANO DE OBRA. | M2 | 20.00 |  |  |
|  |  |  |  | **TOTAL** |  |
|  | **CAPITULO 5: INSTALACIONES** |  |  |  |  |
|  | **A**) ELECTRICA |  |  |  |  |
| ELE100 | SALIDA DE ALUMBRADO Y/O CONTACTO, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA CONDIUT TIPO PESADO DE 13, 19 Y 25 MM, CAJA DE REGISTRO DE PVC, TAPA DE 13, 19 Y 25 MM, CHALUPAS DE PVC, MONITOR Y CONTRA DE PVC CONDUIT TIPO PESADO, SOBRE TAPA GALVANIZADA DE 19 MM, RANURA EN MUROS, SOPORTES PARA LAS TUBERÍAS, PRUEBA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. | SAL | 17.00 |  |  |
| ELE200 | SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP, CON CAJA DE PVC Y TUBO PVC CONDUIT PARED GRUESA. MCA. BTICINIO MOD. EVOLUCIÓN, INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO. | SAL | 15.00 |  |  |
|  |  |  |  | **TOTAL ELÉCTRICA** |  |
|  | **B)** HIDROSANITARIA |  |  |  |  |
| HS100 | SALIDA PARA MUEBLE SANITARIO CON TUBO HIDRÁULICO TUBOPLUS Y TUBO SANITARIO PVC INCLUYE: MANO DE OBRA, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. | SAL | 16.00 |  |  |
| HS200 | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO VENTILA DE PVC 50MM. DE DIÁMETRO; INCLUYE : TEE DE 50 MM Y CODO A 90. DIÁMETRO EN REMATE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA FIJACIÓN. | ML | 22.00 |  |  |
|  |  |  |  | **TOTAL HS** |  |
|  |  |  |  | **TOTAL INST.** |  |
|  | **TOTAL DE LA OBRA** |  |  |  |  |